

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU
Odbor za stečaj u Slavonskom Brodu
Zadano sudske odredbe - prethodno (u slučaju)
08-07-2016
1

OBRAZAC 20

IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O STANJU STEČAJNE MASE I TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA

Nadležni trgovački sud: **TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, STALNA SLUŽBA U
SLAVONSKOM BRODU**

Stečajni upravitelj: **Zdenko Bešlić**

Poslovni broj spisa: **7 St-22/2011**

Dužnik: **ŠLJUNČARA I SEPARACIJA d.d. u stečaju iz Slavonskog Šamca,**
OIB: 74895977396

1. Stanje novčanih sredstava – poslovni račun na dan 06.07.2016.g. iznosi 48.973,61 kuna.
2. Nakon unovčenja nekretnine upisane u z.k.ul. 526, k.o Slavonski Šamac, unovčenih pokretnina – 11 plovila i 2 teretna automobila, na XV ročištu za javnu dražbu unovčena je nekretnina upisana u z.k.ul. 772, k.o. Kruševica i to:

- k.č.br. 748/2-šuma Prosje sa 19368 m2,
- k.č.br. 748/5-upravna zgrada i ekonomsko dvorište sa 11791 m2,
- k.č.br. 748/6- šuma Prosje sa 11.791 m2,
- k.č.br. 748/7- separacija šljunka Prosje sa 14792 m2.

Nekretnina je prodana kupcu VIDOVIĆ-PROMET d.o.o. iz Slavonskog Broda za iznos od **1.373.912,90 kuna** (25% od procijenjene vrijednosti).

REKAPITULACIJA POČETNIH CIJENA NA ODRŽANIM JAVNIM DRAŽBAMA

| Javna dražba | | Početna cijena na javnoj dražbi | Index |
|--------------|----------------------------|------------------------------------|-------|
| I | Javna dražba 22.05.2013.g. | 5.405.116,97 kn | 100 |
| II | Javna dražba 01.07.2013.g. | 5.405.116,97 kn | 100 |
| III | Javna dražba 09.12.2013.g. | 4.864.605,30 kn | 90 |
| IV | Javna dražba 24.01.2014.g. | 4.378.145,00 kn | 81 |
| V | Javna dražba 10.03.2014.g. | 3.940.330,50 kn | 73 |
| VI | Javna dražba 02.06.2014.g. | 3.546.297,50 kn | 66 |
| VII | Javna dražba 05.09.2014.g. | 3.191.667,80 kn | 59 |

| | | | |
|------|-----------------------------------|------------------------|-----------|
| VIII | Javna dražba 05.11.2014.g. | 2.872.510,10 kn | 53 |
| IX | Javna dražba 15.12.2014.g. | 2.585.259,00 kn | 48 |
| X | Javna dražba 28.01.2015.g. | 2.326.733,10 kn | 43 |
| XI | Javna dražba 13.04.2015.g. | 2.094.059,80 kn | 39 |
| XII | Javna dražba 20.05.2015.g. | 1.884.653,90 kn | 35 |
| XIII | Javna dražba 28.08.2015.g. | 1.696.188,60 kn | 31 |
| XIV | Javna dražba 25.11.2015.g. | 1.526.569,80 km | 28 |
| XV | Javna dražba 18.12.2015.g. | 1.373.912,90 kn | 25 |

Kupac je bio oslobođen plaćanja kupovnine u iznosu 1.373.912,90 kuna, budući je razlučni vjerovnik čije založno pravo na dan prodaje je iznosilo 1.460.376 kuna, te je za kupovninu izvršen prijeboj s njegovom protutražbinom..

Kupac je bio u obvezi platiti ukupne troškove sukladno članku 170 Stečajnog zakona u iznosu 109.709,25 kuna, koji se odnose na troškove utvrđivanja tražbine u iznosu 68.695,65 kn i stvarne troškove unovčenja u iznosu 41.013,60 kn.

Kupac je u cijelosti uplatio navedene troškove, koji su nakon ročišta za diobu kupovnine preneseni u korist stečajne mase dužnika.

3. Stečajni upravitelj priprema dokumentaciju za izradu Završnog računa kojeg će naknadno dostaviti, kako bi se moglo odrediti završno ročište vjerovnika.

U Slavonskom Brodu, 08.07.2016.g.

ŠLJUNČARA I SEPARACIJA d.d.
u stečaju
Slavonski Šamac

Stečajni upravitelj

Zdenko Bešlić